

金門縣民宿登記申請書

一、受文者：金門縣政府(觀光處)

二、主旨：謹依「發展觀光條例」暨「民宿管理辦法」規定，向 貴府
申請民宿登記，茲檢附相關資料如下，敬請 惠予核准。

三、申請人：

姓名：_____ 性別：男 女 生日：年月日

身分證統一編號： 現職：_____

電話：住家辦公室_____ 行動電話：_____

郵遞區號：

地址： 縣 鄉市 村 路 街
 市 鎮 里 鄰 段 巷 弄 號

四、民宿基本資料表：【如附表】

五、檢附文件：【依民宿管理辦法第 11 條規定應提出之文件】

- 土地使用分區證明文件影本（申請之土地為都市土地時檢附，正本繳驗後發還）
- 土地同意使用之證明文件（申請人為土地所有權人時免附）
- 建築物同意使用之證明文件（申請人為建築物所有權人時免附）
- 建築物使用執照影本 或 實施建築管理前合法房屋證明文件
- 責任保險契約影本（正本繳驗後發還）
- 民宿外觀 內部 客房 浴室及 其他相關經營設施照片（以 A4 紙張黏貼加註說明）
- 其他經地方主管機關指定之文件
 - 切結書
 - 建物使用同意書 土地使用同意書（申請人為建物或土地所有人免付）
 - 建築物使用執照影本附「竣工圖」或 舊有房屋證明
 - 金門縣政府民宿申請消防設備檢點表
 - 自住房間、客房之配置位置及尺寸平面圖（已標註於使用執照竣工平面圖者免附）
 - 使用執照用途為集合住宅應檢附會議記錄
 - 其他_____

申請人：_____ 簽章（檢附身分證影本，正本繳驗後發還）

代理人：_____ 簽章（檢附委託書）

聯絡電話：_____

申請日期：中 華 民 國 年 月 日

民宿基本資料表

申請： 新設 (新蓋建物 舊建物(原不是民宿) 原是民宿)

變更：_____ 申請日期：_____

民宿名稱 中文：_____	
聯絡資訊	電話：_____ - _____ 手機：_____ - _____ 傳真：_____ - _____ 網址：_____ E-mail：_____

地區	代碼(離島地區) _____
民宿地址 _____	
經營者	姓名：_____ <input type="checkbox"/> 原住民 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 身分證字號：_____ 生日(西元)：_____年____月____日 聯絡電話：_____ - _____ 通訊地址：_____
地區	<input type="checkbox"/> 觀光地區 <input type="checkbox"/> 風景特定區 <input type="checkbox"/> 國家公園區 <input type="checkbox"/> 原住民族地區 <input type="checkbox"/> 偏遠地區 <input type="checkbox"/> 離島地區 <input type="checkbox"/> 休閒農場 <input type="checkbox"/> 休閒農業區 <input type="checkbox"/> 依文資法擬具管理維護或保存計畫之區域 <input type="checkbox"/> 具人文或歷史風貌之相關區域 <input type="checkbox"/> 金門特定區計畫自然村 其他：_____
區位	土地使用： <input type="checkbox"/> 都市土地 <input type="checkbox"/> 非都市土地 <input type="checkbox"/> 國家公園土地 使用區分： 都市土地： <input type="checkbox"/> 住宅區 <input type="checkbox"/> 商業區 <input type="checkbox"/> 工業區 <input type="checkbox"/> 風景區 <input type="checkbox"/> 農業區 <input type="checkbox"/> 其他：_____ 非都市土地： <input type="checkbox"/> 特定農業區 <input type="checkbox"/> 一般農業區 <input type="checkbox"/> 工業區 <input type="checkbox"/> 鄉村區 <input type="checkbox"/> 森林區 <input type="checkbox"/> 土地保管區 <input type="checkbox"/> 風景區 <input type="checkbox"/> 其他：_____
用地類別	<input type="checkbox"/> 甲種建地 <input type="checkbox"/> 乙種建地 <input type="checkbox"/> 丙種建地 <input type="checkbox"/> 農牧林業用地 <input type="checkbox"/> 機關用地 <input type="checkbox"/> 原住民保留地 其他：_____ 使用執照號碼：_____ 建號：_____ 地號：_____
所有權人 土地所有權人：_____ 建物所有權人：_____	
建築物公共安全申報	申報日期：_____ 下次申報截止日：_____ <input type="checkbox"/> 不用申報

消防安全設備檢修申報 申報日期：_____ 下次申報截止日：_____ 不用申報

經營服務人數

總服務人數：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人

客房服務：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人 主管姓名：_____ 職稱：_____

餐飲服務：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人 主管姓名：_____ 職稱：_____

管理服務：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人 主管姓名：_____ 職稱：_____

其他服務：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人 主管姓名：_____ 職稱：_____

定價 最低 _____ 元 到最高 _____ 元 投資(興建、整修、併購等)金額：_____ 萬元整

登記客房數 _____ 間 總容納人數：_____ 人

各樓層房間數：一樓 _____ 間、二樓 _____ 間、三樓 _____ 間、四樓 _____ 間、五樓 _____ 間

客房總樓地板面積 _____ 平方公尺(≤ 240 或 ≤ 400，或農舍 ≤ 300)

樓層	房型 (請圈選)	客房名稱	面積 平方公尺 (m ²)	容納 人數 (人)	定價(取最高 (新台幣:元)
	單人房(住 1-2 人) 雙人房(住 3-4 人) 套房(有客廳,陽台,廚房等) 其他(住 5 人以上,通鋪等)				
1.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
2.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
3.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
4.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
5.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
6.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
7.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
8.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
9.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
10.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____

登
記
客
房
資
料

	11 第__層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
	12 第__層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
	13 第__層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
	14 第__層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
	15 第__層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____

停車場	大客車： _____輛 小客車： _____輛 摩托車： _____輛
------------	-------------------------------------------

備註	<p>依民宿管理辦法第 24 條: 民宿經營者應投保責任保險之範圍及最低金額如下：</p> <p>一、每一個人身體傷亡：新臺幣二百萬元。</p> <p>二、每一事故身體傷亡：新臺幣一千萬元。</p> <p>三、每一事故財產損失：新臺幣二百萬元。</p> <p>四、保險期間總保險金額：新臺幣二千四百萬元。</p>
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

金門縣政府民宿申請消防設備檢點表

項次	消防設備	檢查項目	檢查結果
一	緊急照明設備	一、每間客房及樓梯間、走廊是否均已安裝緊急照明設備。 二、緊急照明設備是否均貼有經消防署認證之認可標章。 三、緊急照明設備燈管及蓄電池功能是否可正常使用。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
二	火警自動警報設備	一、是否安裝火警自動警報設備或於每間客房內設置住宅用火災警報器。 二、住宅型火災警報器是否貼有經消防署認證之認可標章。 三、警報設備功能是否可正常使用。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
三	滅火器	一、民宿內是否配置滅火器兩具以上；若民宿為2樓以上建築物者，每層應至少配置一具以上。 二、滅火器是否貼有經消防署認證之認可標章。 三、滅火器壓力表是否失壓，外表是否鏽蝕。 四、滅火藥劑是否於有效期限內。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
四	消防平面圖	是否檢附民宿逃生避難平面圖，內容應包含避難動線及消防設備之配置情形。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

P.S：請民宿業者於申請民宿登記時，先依檢點表先行檢查，如有疑問可洽

金門縣消防局災害預防課(324021#6104)。

切 結 書

本人所申請設立之_____民宿，座落金門縣_____鄉/鎮
_____村 _____路 _____段 _____巷 _____號，總房間數
共計_____間，申請經營民宿之客房數計_____間；本人保證不擅
自擴大經營規模並同意遵守「民宿管理辦法」相關規定，若有違反，
願受相關法令裁處。

此致

金門縣政府

立切結書人(經營者)：

簽名蓋章

身分證統一編號：□□□□□□□□□□

經營者(身分證影本正面)	經營者(身分證影本反面)

中 華 民 國 _____ 年 _____ 月 _____ 日

土地 使用 同意 書

立同意書人_____所有坐落_____鄉/鎮

_____段_____地號等_____筆土地，茲同意_____使用

，作為經營民宿之用，如有不實，願負法律責任。

立同意書人：

簽名蓋章

(請蓋與印鑑證明書相同的章或立同意書人至現場親簽)

身分證統一編號：

電話：

地址：

同意人(身分證影本正面)	同意人(身分證影本反面)

中 華 民 國 年 月 日

建築物使用同意書

立同意書人_____所有坐落_____鄉/鎮

_____段_____地號上之建物_____段_____建號

，建物門牌為：_____，茲同意_____

使用，作為經營民宿之用，如有不實，願負法律責任。

立同意書人：

簽名蓋章

(請蓋與印鑑證明書相同的章或立同意書人至現場親簽)

身分證統一編號：

電話：

地址：

同意人(身分證影本正面)	同意人(身分證影本反面)

中華民國_____年_____月_____日

委 託 書

本人因無法親自前往辦理民宿_____登記，

茲委託_____前往辦理。

此致

金門縣政府

委託人：

簽名蓋章

身分證統一編號：□□□□□□□□□□

電話：

地址：

受委託人：

簽名蓋章

【繳交身分證明文件影本，正本繳驗後發還】

身分證統一編號：□□□□□□□□□□

電話：

地址：

中 華 民 國 年 月 日

民宿申請檢附身分證件影本

申請人(經營者)

(正面黏貼處)

(反面黏貼處)

受委託人

(正面黏貼處)

(反面黏貼處)

(無則免黏)

(無則免黏)

中華民國 年 月 日

民宿經營設施照片

民宿外觀

(門牌大門)

(外觀整體)

民宿內部或客房內部

客房內部照片

民宿經營設施照片

客房內部

--	--

民宿(廁所或浴室)

--	--

民宿(其他)

--	--

民國 年 月 日 星期

旅 客 登 記 表

【民宿名稱： 】/地址： 縣市 鄉鎮 村 路 段 巷 弄 號 /電話：

房號	姓名	性別	出生年月日	出生地	身分證統一編號 或其他證件字號	住址	職業	備註
		男 女	民國 年 月 日		<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	縣市 鄉鎮 村 路 市 市區 里 鄰 街 段 巷 弄 號		
		男 女	民國 年 月 日		<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	縣市 鄉鎮 村 路 市 市區 里 鄰 街 段 巷 弄 號		
		男 女	民國 年 月 日		<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	縣市 鄉鎮 村 路 市 市區 里 鄰 街 段 巷 弄 號		
		男 女	民國 年 月 日		<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	縣市 鄉鎮 村 路 市 市區 里 鄰 街 段 巷 弄 號		
		男 女	民國 年 月 日		<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	縣市 鄉鎮 村 路 市 市區 里 鄰 街 段 巷 弄 號		
		男 女	民國 年 月 日		<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	縣市 鄉鎮 村 路 市 市區 里 鄰 街 段 巷 弄 號		
		男 女	民國 年 月 日		<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	縣市 鄉鎮 村 路 市 市區 里 鄰 街 段 巷 弄 號		
		男 女	民國 年 月 日		<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	縣市 鄉鎮 村 路 市 市區 里 鄰 街 段 巷 弄 號		